

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			（円）			
				階数	特性	住戸階					
12-08-001	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M	有	3DK	2人以上	1-404	15,100 ~ 32,000				
			無	51.1㎡							5階建
12-08-002	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M	有	3DK	2人以上	7-503	15,100 ~ 30,100	若年限定		県外可	
			無	51.1㎡							5階建
12-08-003	姫路野里鉄筋 昭和63年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	11-404	22,800 ~ 46,700				
			無	62.4㎡							4階建
12-08-004	姫路城東鉄筋 昭和46年	姫路市睦町435-1 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	2UK	単身可	3-83	10,400 ~ 22,600				
			無	37.6㎡							5階建
12-08-005	姫路城東鉄筋 昭和46年	姫路市睦町435-1 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	2UK	単身可	4-128	10,400 ~ 22,600				
			無	37.6㎡							5階建
12-08-006	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成13年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷中学校前」400M	有	2DK	単身可	1-104	22,600 ~ 59,900				
			有	54.7㎡							3階建
12-08-007	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成13年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷中学校前」400M	有	2DK	単身可	1-304	22,600 ~ 59,900				
			有	54.7㎡							3階建
12-08-008	姫路日出住宅 平成19年	姫路市日出町3丁目18番地 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2DK	単身のみ	1-307	21,700 ~ 33,600			高齢者世帯向 特定目的住宅	
			有	42.9㎡							10階建
12-08-009	姫路日出第2住宅 平成20年	姫路市日出町3丁目24番地12 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2DK	単身のみ	1-406	22,000 ~ 37,200			高齢者世帯向 特定目的住宅	
			有	43.4㎡							9階建
12-08-010	姫路西庄住宅 平成23年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-208	32,200 ~ 65,600	新婚・子育て限定		県外可	
			有	65.6㎡							8階建

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）		優先取扱	備考
			エレベーター	面積						
12-08-011	姫路西庄住宅 平成23年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	2人以上	1-407	32,200 ~ 65,600		新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	65.6㎡						
12-08-012	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目5番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	3K	単身可	1-106	12,100 ~ 21,300		高齢者・障害者限定	注4
			注2	43.3㎡						
12-08-013	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目5番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	3K	単身可	6-202	16,000 ~ 42,400			
			注2	43.3㎡						
12-08-014	姫路六角高層 平成11年	姫路市菅生台15番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	3LDK	3人以上	2-202	27,500 ~ 63,900		新婚・子育て限定	
			有	65.1㎡						
12-08-015	姫路六角高層 平成11年	姫路市菅生台15番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	2DK	2人以上	2-303	24,400 ~ 56,900			高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	55.5㎡						
12-08-016	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南2丁目9番 神姫バス「青山公園前」100M	有	3K	単身可	3-505	11,700 ~ 21,900			
			無	41.6㎡						
12-08-017	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南2丁目9番 神姫バス「青山公園前」100M	注1	3K	単身可	3-507	11,400 ~ 21,900		特定世帯限定	
			無	41.6㎡						
12-08-018	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南3丁目8番 神姫バス「青山公園前」100M	有	2UK	単身可	4-403	11,000 ~ 21,900			
			無	39.3㎡						
12-08-019	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成17年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	3人以上	1-704	29,200 ~ 62,800			
			有	64.8㎡						
12-08-020	姫路夢前台住宅 平成18年	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地 神姫バス「西蒲田」240M	有	3LDK	3人以上	1-109	31,100 ~ 73,600		新婚・子育て限定	県外可
			有	64.8㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			（円）			
				階数	特性	住戸階					
12-08-021	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-505	32,100	73,900		
	平成7年			有	75.3㎡						
12-08-022	姫路城山高層	姫路市広畑区城山町1番地の9	神姫バス「西夢前台五丁目」100M	有	4DK	3人以上	1-101	32,000	74,900		
	平成8年			有	74.7㎡						
12-08-023	姫路大津鉄筋	姫路市大津区天神町2丁目9-3	山陽電鉄網干線「山陽天満」300M	有	3DK	2人以上	2-401	15,000	36,600		
	昭和52年			注2	45.0㎡						
12-08-024	姫路白浜第3鉄筋	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地	山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上	2-109	24,900	59,000		
	平成5年			有	61.8㎡						
12-08-025	姫路白浜第3鉄筋	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地	山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上		24,900	59,000	母子・父子限定	
	平成5年			有	61.8㎡						
12-08-026	姫路白浜第3鉄筋	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地	山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上		24,900	59,000	母子・父子限定	
	平成5年			有	61.8㎡						
12-08-027	姫路白浜南高層	姫路市白浜町甲840番地の5	山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海岸」100M	有	3LDK	2人以上	1-705	28,600	62,700		
	平成13年			有	65.1㎡						
12-08-028	姫路白浜南高層	姫路市白浜町甲840番地の5	山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海岸」100M	有	2DK	2人以上	1-807	25,400	57,000		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成13年			有	55.5㎡						
12-08-029	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本420番地	神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	単身可	2-203	23,900	62,900		シルバー ハウジング
	平成16年			有	54.8㎡						
12-08-030	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本420番地	神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	2-501	27,100	70,900		
	平成16年			有	64.8㎡						

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積					
12-08-031	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成19年	姫路市夢前町置本432番46 神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	2人以上	3-208	27,600～73,100	新婚・子育て 限定	
			無	68.2㎡					
12-08-032	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	3人以上	1-111	30,800～81,600		
			有	73.9㎡					
12-08-033	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	3人以上	1-411	30,800～81,600		
			有	73.9㎡					

三世代優先入居（近居タイプ）

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

姫路市内
三世代いきいき住宅（ご近所呼び寄せ）のご案内

※下表は三世代優先入居（近居タイプ）の住宅です。その資格（本書1～6ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

12-08-034	姫路土山鉄筋 昭和59年	姫路市土山3丁目2-40 神姫バス「石ヶ坪」100M	有 無	3DK 59.2㎡	2人以上 単身可	2-402	20,400～43,400	三世代優先 近居タイプ	県外要件有
			5階建			4階			
12-08-035	姫路書写台住宅・鉄筋 平成16年	姫路市書写台3丁目140番地 神姫バス「書写西住宅」240M	有 有	3LDK 74.4㎡	2人以上 単身可	2-207	33,100～71,200	三世代優先 近居タイプ	県外要件有
			3階建			2階			

「申込区分」について

親世帯が応募する場合は単身可、子孫世帯が応募する場合は2人以上となります。

県外要件：兵庫県外に住んでいる子孫世帯（同居者に中学校を卒業するまでの子供のいる世帯）も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

《各住宅毎の注意事項等》

- 日本語が理解できない外国人の方へ
 - 入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 姫路書写台住宅を申し込まれる方へ
 - 近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への直進禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 姫路六角高層を申し込まれる方へ
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
 - 敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 姫路勝原第2鉄筋を申し込まれる方へ
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 夢前清水谷住宅3号棟を申し込まれる方へ
 - 木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
 - 位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。
 - 屋上には、モデル事業として緑化（新工法）を行っています。