

募集住宅一覧表（平成29年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
09-08-001	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	1-303	21,800～53,700		県外可
			注2	56.8㎡					
09-08-002	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	2-202	21,700～54,000		
			注2	56.8㎡					
09-08-003	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上		21,700～53,800	母子・父子 優先	
			注2	56.8㎡					
09-08-004	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	5-401	21,700～53,800		
			注2	56.8㎡					
09-08-005	姫路城東鉄筋 昭和47年	姫路市陸町189-1 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンピック 前」100M	有	4K	3人以上	7-227	20,600～46,200	若年優先	県外可
			無	59.9㎡					
09-08-006	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成13年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷中学校前」400M	有	1DK	単身のみ	1-107	18,400～48,700		シルバー ハウジング
			有	42.5㎡					
09-08-007	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	4人以上	1-215	36,800～73,900		特別募集住宅 ※2
			有	75.0㎡					
09-08-008	姫路西庄住宅 平成23年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-407	32,300～65,100	新婚・子育て 優先	県外可
			有	65.6㎡					
09-08-009	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-415	36,800～73,900	新婚・子育て 優先	定期借家住宅 ※1
			有	75.0㎡					
09-08-010	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目5番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	3DK	単身可	3-205	16,200～43,100		
			注2	43.3㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書45ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成29年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター						
09-08-011	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目6番 神姫バス「県営住宅前」200M		有	4DK 59.1㎡	3人以上	8-404	22,100～49,500		県外可
				注2						
09-08-012	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目6番 神姫バス「県営住宅前」200M		有	4DK 60.6㎡	3人以上	8-407	22,700～50,300		
				注2						
09-08-013	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南3丁目8番 神姫バス「青山公園前」100M		有	2DK 39.3㎡	单身可	4-407	11,000～22,000		
				無						
09-08-014	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成17年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M		有	3LDK 74.4㎡	3人以上	1-301	33,700～72,100	新婚・子育て優先	
				有						
09-08-015	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成17年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M		有	3LDK 64.8㎡	2人以上	1-703	29,400～65,100		県外可
				有						
09-08-016	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成20年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M		有	3LDK 74.4㎡	3人以上	2-411	36,200～73,700		
				有						
09-08-017	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成20年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M		有	2LDK 54.8㎡	2人以上	2-804	26,600～54,200		
				有						
09-08-018	姫路夢前台住宅 平成19年	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地 神姫バス「西蒲田」240M		有	3LDK 74.4㎡	4人以上	2-201	36,000～79,600		
				有						
09-08-019	姫路家中高層 平成7年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M		有	3LDK 75.3㎡	4人以上	1-207	32,100～73,400	新婚・子育て優先	
				有						
09-08-020	姫路家中高層 平成7年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M		有	3LDK 75.3㎡	4人以上	1-406	32,100～76,700		
				有						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成29年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度		エレベーター						
09-08-021	姫路家中高層 平成8年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK 73.4㎡	4人以上	1-503	31,700～84,100		
	有		6階建						
09-08-022	姫路家中高層 平成7年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK 75.3㎡	4人以上	1-505	32,100～73,400		県外可
	有		6階建						
09-08-023	姫路家中高層 平成7年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK 75.3㎡	4人以上	1-506	32,100～76,700		
	有		6階建						
09-08-024	姫路英賀清水鉄筋 平成4年	姫路市飾磨区英賀清水町3丁目53 JR山陽本線「英賀保」600M	有	3DK 58.5㎡	3人以上	1-108	22,800～49,600	新婚・子育て優先	注4
	無		3階建						
09-08-025	姫路英賀清水鉄筋 平成5年	姫路市飾磨区英賀清水町3丁目53番地 JR山陽本線「英賀保」600M	有	3LDK 61.8㎡	3人以上	2-202	24,400～62,200		県外可
	無		3階建						
09-08-026	姫路矢倉鉄筋 昭和58年	姫路市飾磨区矢倉町2丁目24 JR山陽本線「英賀保」1000M、又は神姫バス「矢倉住宅前」100M	有	3DK 61.7㎡	2人以上		21,000～42,800	母子・父子優先	
	無		4階建						
09-08-027	姫路勝原鉄筋 昭和52年	姫路市勝原区宮田287-3 JR山陽本線「網干」800M、又は神姫バス「宮田」300M	注1	3DK 52.1㎡	単身可	2-506	15,700～33,500		
	無		5階建						
09-08-028	姫路勝原第2鉄筋 平成13年	姫路市勝原区下太田619番地の2 JR山陽本線「網干」1200M、又は神姫バス「下太田住宅」200M	有	3LDK 64.1㎡	3人以上	1-312	28,300～75,000		
	有		3階建						
09-08-029	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K 43.3㎡	単身可	1-505	15,500～41,200		
	注2		5階建						
09-08-030	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3DK 46.6㎡	単身可	2-208	16,900～44,800	高齢者・障害者優先	
	注2		5階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成29年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積					
09-08-031	姫路白浜住宅・鉄筋 平成15年	姫路市白浜町甲221番地1 山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	3LDK	3人以上	1-308	29,000～76,800	新婚・子育て優先	
			有	65.1㎡					
09-08-032	姫路白浜住宅・鉄筋 平成17年	姫路市白浜町甲221番地の1 山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	3LDK	3人以上	2-402	29,200～56,800		県外可
			有	65.1㎡					
09-08-033	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成19年	姫路市夢前町置本432番46 神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	2人以上	3-108	27,900～73,900	特定世帯優先	
			無	68.2㎡					
09-08-034	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成19年	姫路市夢前町置本432番46 神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	2人以上	3-210	27,900～73,900		県外可
			無	68.2㎡					
09-08-035	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	2人以上	1-208	23,800～63,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	54.7㎡					
09-08-036	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	1-402	27,600～73,100		
			有	66.0㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

三世代優先入居（近居タイプ）

募集住宅一覧表（平成29年9月募集分）

姫路市内
三世代いきいき住宅のご案内

※下表は三世代優先入居（近居タイプ）の住宅です。その資格（本書1～6ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
09-08-037	姫路青山第3鉄筋 昭和55年	姫路市青山西5丁目2番 神姫バス「青山坂下」100M	有	3DK	2人以上 単身可	4-205 2階	21,000 ~ 46,700	三世代優先 近居タイプ	小学校区 ■16 県外要件有 メゾネットタイプ◆1
			無	64.6㎡					
09-08-038	姫路城山高層 平成8年	姫路市広畑区城山町1番地の9 神姫バス「西夢前台五丁目」100M	有	3LDK	2人以上 単身可	2-104 1階	32,000 ~ 74,400	三世代優先 近居タイプ	小学校区 ■17 県外要件有
			有	74.7㎡					
			4階建						
			6階建						

「申込区分」について

親世帯が応募する場合は単身可、子孫世帯が応募する場合は2人以上となります。

県外要件：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の子孫世帯も申込みができる住宅です。

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

備考欄の小学校区（隣接小学校区を含む）に申込時、既に居住している世帯は応募できません。

- 16 姫路青山第3鉄筋の小学校区：姫路市立青山小学校、隣接小学校区：太子町立太田小
- 17 姫路城山高層の小学校区：姫路市立八幡小学校、隣接小学校区：該当なし

○各小学校の通学区域については、各市町教育委員会のホームページ等でご確認ください。

《各住宅毎の注意事項等》

- 1 日本語が理解できない外国人の方へ
 - ・入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 2 姫路書写台住宅を申し込まれる方へ
 - ・近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への直進禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 3 姫路六角高層を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 4 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
 - ・敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 5 姫路勝原第2鉄筋を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 6 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 7 夢前清水谷住宅3号棟を申し込まれる方へ
 - ・木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
 - ・位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。
 - ・屋上には、モデル事業として緑化（新工法）を行っています。