

募集住宅一覧表（平成30年 5月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			（円）			
				階数	特性	住戸階					
05-08-001	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M		有	3DK	2人以上	1-404	15,100	32,000		
				無	51.1㎡						
05-08-002	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M		有	3DK	2人以上	3-404	15,100	32,000		
				無	51.1㎡						
05-08-003	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M		有	3DK	2人以上	3-506	15,100	32,000	若年優先	
				無	51.1㎡						
05-08-004	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M		注1	3DK	2人以上	4-503	14,800	32,000		
				無	51.1㎡						
05-08-005	姫路城東鉄筋 昭和47年	姫路市睦町189-1 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M		有	4K	3人以上	7-225	20,600	46,100		
				無	59.9㎡						
05-08-006	姫路城東鉄筋 昭和47年	姫路市睦町189-1 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M		有	4K	3人以上	7-226	20,600	46,100		
				無	59.9㎡						
05-08-007	姫路城東鉄筋 昭和47年	姫路市睦町55 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M		注1	3K	単身可	9-289	11,400	22,800		
				無	41.1㎡						
05-08-008	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成13年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷中学校前」400M		有	2DK	2人以上		22,600	59,900	母子・父子優先	
				有	54.7㎡						
05-08-009	姫路土山鉄筋 昭和59年	姫路市土山3丁目2-40 神姫バス「石ヶ坪」100M		有	3DK	2人以上	2-302	20,400	43,400		
				無	59.2㎡						
05-08-010	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M		有	3LDK	3人以上	1-215	36,600	74,400		特別募集住宅 ※2
				有	75.0㎡						

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年5月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
05-08-011	姫路西庄住宅 平成27年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2DK	单身可	2-109	28,400～50,300		車椅子対応住宅 （緊付き）、車椅子スロープ付
			有	54.9㎡					
05-08-012	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目5番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	3K	2人以上	5-101	16,000～42,400		注4
			注2	43.3㎡					
05-08-013	姫路書写台住宅・鉄筋 平成16年	姫路市書写台3丁目140番地 神姫バス「書写西住宅」240M	有	3LDK	3人以上	2-106	28,800～64,300	新婚・子育て優先	県外可
			有	64.8㎡					
05-08-014	姫路六角高層 平成8年	姫路市菅生台2番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	3LDK	3人以上	1-203	29,600～73,200	新婚・子育て優先	
			有	71.4㎡					
05-08-015	姫路六角高層 平成13年	姫路市菅生台15番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	2DK	2人以上	2-205	24,500～52,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	55.5㎡					
05-08-016	姫路六角高層 平成13年	姫路市菅生台15番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	2DK	2人以上	2-306	24,500～52,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	55.5㎡					
05-08-017	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南3丁目8番 神姫バス「青山公園前」100M	有	2UK	单身可	4-403	11,000～21,900		
			無	39.3㎡					
05-08-018	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南3丁目6番 神姫バス「青山公園前」100M	有	3K	单身可	5-204	11,700～22,200		
			無	41.6㎡					
05-08-019	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成14年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	3人以上	9-309	29,000～67,700	新婚・子育て優先	
			有	65.1㎡					
05-08-020	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成14年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	2DK	2人以上	9-508	24,700～59,400		
			有	55.5㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成30年 5月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			（円）			
				階数	特性	住戸階					
05-08-021	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	3人以上		32,100	73,900	母子・父子 優先	
	平成7年			6階建	75.3㎡						
05-08-022	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-406	32,100	77,200		
	平成7年			6階建	75.3㎡						
05-08-023	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-407	32,100	73,900	新婚・子育て 優先	県外可
	平成7年			6階建	75.3㎡						
05-08-024	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-505	32,100	73,900		
	平成7年			6階建	75.3㎡						
05-08-025	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-105	15,500	41,200	高齢者・ 障害者優先	注4
	昭和50年			注2	43.3㎡						
05-08-026	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-201	15,600	41,400		
	昭和50年			注2	43.3㎡						
05-08-027	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-202	15,600	41,400		
	昭和50年			注2	43.3㎡						
05-08-028	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-405	15,500	41,200	特定世帯 優先	
	昭和50年			注2	43.3㎡						
05-08-029	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-406	15,500	41,200		
	昭和50年			注2	43.3㎡						
05-08-030	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-505	15,500	41,200		
	昭和50年			注2	43.3㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成30年 5月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター	面積					
05-08-031	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス 「宮内」600M	有	3DK	单身可	3-508	17,000 ~ 45,100		
			注2	46.6㎡					
05-08-032	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス 「宮内」600M	有	3DK	单身可	4-505	17,100 ~ 45,200		
			注2	46.6㎡					
05-08-033	姫路白浜住宅・鉄筋 平成15年	姫路市白浜町甲221番地1 山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	2DK	2人以上	1-405	24,200 ~ 64,300		
			有	54.7㎡					
05-08-034	姫路白浜住宅・鉄筋 平成17年	姫路市白浜町甲221番地の1 山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	3LDK	3人以上	2-401	29,100 ~ 58,700		県外可
			有	65.1㎡					
05-08-035	姫路白浜第3鉄筋 平成5年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200 M	有	3LDK	3人以上	2-109	24,900 ~ 59,000	新婚・子育て 優先	
			有	61.8㎡					
05-08-036	姫路白浜第3鉄筋 平成5年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200 M	有	3LDK	3人以上	2-310	24,900 ~ 59,000		
			有	61.8㎡					
05-08-037	姫路白浜南高層 平成13年	姫路市白浜町甲840番地の5 山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海 岸」100M	有	3LDK	3人以上	1-810	32,800 ~ 69,500	新婚・子育て 優先	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	74.6㎡					
05-08-038	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成16年	姫路市夢前町置本420番地 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	2-501	27,100 ~ 70,900		
			有	64.8㎡					
05-08-039	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成19年	姫路市夢前町置本432番46 神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	2人以上		27,600 ~ 73,100	母子・父子 優先	
			無	68.2㎡					
05-08-040	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	3人以上	1-111	30,800 ~ 81,600		
			有	73.9㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

三世代優先入居（近居タイプ）

募集住宅一覧表（平成30年5月募集分）

姫路市内
三世代いきいき住宅のご案内

※下表は三世代優先入居（近居タイプ）の住宅です。その資格（本書1～6ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）		優先 取扱	備考
			エレベーター	面積						
05-08-041	姫路構鉄筋 昭和60年	姫路市飾磨区構5-181-2 山陽電鉄「亀山」1000M、又は神姫バス「構北口」100M	有	3DK	2人以上 单身可	2-301	21,800 ~	46,500	三世代優先 近居タイプ	小学校区 ■16 県外要件有
			無	61.7㎡						
05-08-042	姫路勝原第2鉄筋 平成13年	姫路市勝原区下太田619番地の2 JR山陽本線「網干」1200M、又は神姫バス「下太田住宅」200M	有	3LDK	2人以上 单身可	1-205	28,200 ~	74,700	三世代優先 近居タイプ	小学校区 ■17 県外要件有
			有	64.1㎡						

「申込区分」について

親世帯が応募する場合は单身可、子孫世帯が応募する場合は2人以上となります。

県外要件：兵庫県外に住んでいる子孫世帯（同居者に中学校を卒業するまでの子供のいる世帯）も申込みができる住宅です。

備考欄の小学校区（隣接小学校区を含む）に申込時、既に居住している世帯は応募できません。

- 16 姫路構鉄筋の小学校区：姫路市立津田小学校、隣接小学校区：荒川小、手柄小、飾磨小
- 17 姫路勝原第2鉄筋の小学校区：姫路市立勝原小学校、隣接小学校区：旭陽小、太子町立太田小、石海小

○各小学校の通学区域については、各市町教育委員会のホームページ等でご確認ください。

《各住宅毎の注意事項等》

- 1 日本語が理解できない外国人の方へ
 - ・入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 2 姫路書写台住宅を申し込まれる方へ
 - ・近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への直進禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 3 姫路六角高層を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 4 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
 - ・敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 5 姫路勝原第2鉄筋を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 6 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 7 夢前清水谷住宅3号棟を申し込まれる方へ
 - ・木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
 - ・位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。
 - ・屋上には、モデル事業として緑化（新工法）を行っています。