

募集住宅一覧表（平成30年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			階数	特性		
09-08-001	姫路花田鉄筋	姫路市花田町小川657	神姫バス「小川」200M	有	3DK	2人以上	2-502	15,100	32,000		
	昭和52年			無	51.1㎡						
09-08-002	姫路花田鉄筋	姫路市花田町小川657	神姫バス「小川」200M	有	3DK	2人以上	3-406	15,200	32,700		
	昭和52年			無	51.1㎡						
09-08-003	姫路野里鉄筋	姫路市野里147	JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	11-403	22,800	46,700		
	昭和63年			無	62.4㎡						
09-08-004	姫路城東鉄筋	姫路市陸町189-1	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	4K	2人以上	7-225	20,600	46,100		
	昭和47年			無	59.9㎡						
09-08-005	姫路東阿保住宅・鉄筋	姫路市四郷町東阿保395番地の5	神姫バス「四郷中学校前」400M	有	2DK	2人以上		22,600	59,900	母子・父子限定	
	平成13年			有	54.7㎡						
09-08-006	姫路東阿保住宅・鉄筋	姫路市四郷町東阿保395番地の5	神姫バス「四郷中学校前」400M	有	3LDK	3人以上	2-304	27,000	71,500	新婚・子育て限定	
	平成15年			有	64.8㎡						
09-08-007	姫路日出住宅	姫路市日出町3丁目18番地	JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2DK	単身のみ	1-104	21,700	33,800		高齢者世帯向特定目的住宅
	平成20年			有	42.9㎡						
09-08-008	姫路日出住宅	姫路市日出町3丁目18番地	JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2DK	単身のみ	1-706	21,700	33,000		高齢者世帯向特定目的住宅
	平成20年			有	42.9㎡						
09-08-009	姫路西庄住宅	姫路市西庄甲177番地1	神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-707	32,200	65,600	新婚・子育て限定	
	平成23年			有	65.6㎡						
09-08-010	姫路西庄住宅	姫路市西庄甲177番地1	神姫バス「西兜」300M	有	2DK	2人以上	2-105	27,200	49,900		県外可
	平成26年			有	54.9㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			（円）			
				階数	特性		住戸階				
09-08-011	姫路神子岡前高層	姫路市神子岡前1丁目10	神姫バス「神子岡前」100M	有	3DK	2人以上	1-702	21,600	54,600		
	昭和57年			有	61.8㎡						
09-08-012	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野6丁目5番	神姫バス「県営住宅前」200M	有	3K	単身可	5-105	16,000	42,400	高齢者・ 障害者限定	注4
	昭和48年			注2	43.3㎡						
09-08-013	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野6丁目5番	神姫バス「県営住宅前」200M	有	3K	単身可	6-305	16,000	42,400		
	昭和48年			注2	43.3㎡						
09-08-014	姫路書写台住宅・鉄筋	姫路市書写台3丁目140番地	神姫バス「書写西住宅」240M	有	3LDK	4人以上	2-207	33,100	71,200		県外可
	平成16年			有	74.4㎡						
09-08-015	姫路六角高層	姫路市菅生台15番地	神姫バス「床坂菅生台」100M	有	2DK	2人以上	2-205	24,500	52,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成13年			有	55.5㎡						
09-08-016	姫路青山鉄筋	姫路市青山南3丁目8番	神姫バス「青山公園前」100M	有	2UK	単身可	4-409	11,200	23,000		
	昭和47年			無	39.3㎡						
09-08-017	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番	神姫バス「県営住宅前」100M	有	2LDK	2人以上	1-208	25,700	53,100		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成17年			有	54.8㎡						
09-08-018	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番	神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	3人以上	1-511	29,200	62,800		
	平成17年			有	64.8㎡						
09-08-019	姫路夢前台住宅	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地	神姫バス「西蒲田」240M	有	1DK	単身のみ	1-605	21,400	48,900		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成18年			有	42.9㎡						
09-08-020	姫路夢前台住宅	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地	神姫バス「西蒲田」240M	有	2DK	2人以上	2-304	26,400	58,800	新婚・子育て 限定	県外可
	平成19年			有	54.8㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成30年9月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
09-08-021	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-406	32,100～77,200		
	平成7年			有	75.3㎡					
09-08-022	姫路今在家住宅・鉄筋	姫路市飾磨区今在家4丁目12番地	山陽電鉄網干線「西飾磨」400M	有	3LDK	3人以上	1-211	33,600～84,400	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成14年			有	74.6㎡					
09-08-023	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-202	15,600～41,400		
	昭和50年			注2	43.3㎡					
09-08-024	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-406	15,500～41,200		
	昭和50年			注2	43.3㎡					
09-08-025	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3DK	単身可	3-508	17,000～45,100	特定世帯限定	
	昭和50年			注2	46.6㎡					
09-08-026	姫路白浜住宅・鉄筋	姫路市白浜町甲221番地1	山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	2DK	2人以上	1-502	25,200～66,400		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成15年			有	54.7㎡					
09-08-027	姫路白浜住宅・鉄筋	姫路市白浜町甲221番地の1	山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	2DK	2人以上	2-410	24,400～52,000		
	平成17年			有	54.7㎡					
09-08-028	姫路白浜第3鉄筋	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地	山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上	2-310	24,900～59,000	新婚・子育て限定	
	平成5年			有	61.8㎡					
09-08-029	姫路白浜南高層	姫路市白浜町甲840番地の5	山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海岸」100M	有	3LDK	3人以上		28,600～64,300	母子・父子限定	
	平成13年			有	65.1㎡					
09-08-030	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本420番地	神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	3人以上	2-505	31,100～78,600		
	平成16年			有	74.4㎡					

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下、但し、子育て世帯及び新婚世帯については158,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申し込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

# 三世代優先入居（近居タイプ）

募集住宅一覧表（平成30年9月募集分）

姫路市内  
三世代いきいき住宅のご案内

※下表は三世代優先入居（近居タイプ）の住宅です。その資格（本書1～6ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

## 【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
09-08-031	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	2人以上 単身可	6-201	22,200 ~ 58,800	三世代優先 近居タイプ	小学校区 ■16 県外要件有
			注2	56.8㎡					
09-08-032	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目5番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	3DK	2人以上 単身可	2-503	25,000 ~ 58,800	三世代優先 近居タイプ	小学校区 ■17 県外要件有
			注2	67.9㎡					

### 「申込区分」について

親世帯が応募する場合は単身可、子孫世帯が応募する場合は2人以上となります。

県外要件：兵庫県外に住んでいる子孫世帯（同居者に中学校を卒業するまでの子供のいる世帯）も申込みができる住宅です。

### 「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

備考欄の小学校区（隣接小学校区を含む）に申込時、既に居住している世帯は応募できません。

- 16 姫路野里鉄筋の小学校区：姫路市立水上小学校、隣接小学校区：花田小、東小、城東小、野里小
- 17 姫路下手野鉄筋の小学校区：姫路市立高岡西小学校、隣接小学校区：高岡小、青山小、白鳥小、曾左小

○各小学校の通学区域については、各市町教育委員会のホームページ等でご確認ください。

### 《各住宅毎の注意事項等》

- 1 日本語が理解できない外国人の方へ
  - ・入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 2 姫路書写台住宅を申し込まれる方へ
  - ・近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への直進禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
  - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 3 姫路六角高層を申し込まれる方へ
  - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 4 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
  - ・敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 5 姫路勝原第2鉄筋を申し込まれる方へ
  - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 6 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
  - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 7 夢前清水谷住宅3号棟を申し込まれる方へ
  - ・木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
  - ・位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。
  - ・屋上には、モデル事業として緑化（新工法）を行っています。