

募集住宅一覧表（平成30年8月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定）		優先 取扱	備考
			エレベーター	面積			階数	特性		
08-08-001	姫路花田鉄筋 昭和52年	姫路市花田町小川657 神姫バス「小川」200M	注1	3DK	2人以上	3-405	14,800 ~	32,000	若年限定	県外可
			無	51.1㎡						
08-08-002	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	1-204	21,800 ~	53,800		
			注2	56.8㎡						
08-08-003	姫路野里鉄筋 昭和63年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	11-103	22,800 ~	46,700		注4
			無	62.4㎡						
08-08-004	姫路城東鉄筋 昭和46年	姫路市睦町435-1 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	注1	2UK	単身可	4-127	10,200 ~	22,600		特別募集住宅 ※2
			無	37.6㎡						
08-08-005	姫路城東鉄筋 昭和47年	姫路市睦町55 JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	2UK	単身可	10-313	11,100 ~	22,200		
			無	39.0㎡						
08-08-006	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成13年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷中学校前」400M	有	3LDK	3人以上	1-213	30,400 ~	80,600	新婚・子育て限定	
			有	73.6㎡						
08-08-007	姫路日出住宅 平成20年	姫路市日出町3丁目18番地 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2DK	単身のみ	1-204	21,700 ~	33,000		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	42.9㎡						
08-08-008	姫路日出住宅 平成19年	姫路市日出町3丁目18番地 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2LDK	2人以上	1-809	27,600 ~	42,700		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	54.6㎡						
08-08-009	姫路日出第2住宅 平成20年	姫路市日出町3丁目24番地12 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2LDK	2人以上	1-505	27,800 ~	48,700		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	54.8㎡						
08-08-010	姫路土山鉄筋 昭和59年	姫路市土山3丁目2-40 神姫バス「石ヶ坪」100M	有	3DK	2人以上	2-302	20,400 ~	43,400		
			無	59.2㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年8月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
08-08-011	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-215	36,600～74,400		特別募集住宅 ※2
			有	75.0㎡					
08-08-012	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2DK	2人以上	1-612	27,300～53,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	53.8㎡					
08-08-013	姫路西庄第2鉄筋 昭和61年	姫路市西庄字甲132-1 神姫バス「西兜」300M	有	3DK	2人以上	1-403	23,200～55,200		
			無	64.6㎡					
08-08-014	姫路神子岡前高層 昭和57年	姫路市神子岡前1丁目10 神姫バス「神子岡前」100M	有	3DK	2人以上	1-502	21,600～54,600		
			有	61.8㎡					
08-08-015	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目5番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	3DK	2人以上	3-106	16,200～43,100		注4 高齢者対応 住宅
			注2	43.3㎡					
08-08-016	姫路書写台住宅・鉄筋 平成15年	姫路市書写台3丁目125番地 神姫バス「書写西住宅」240M	有	2DK	2人以上	1-308	25,300～46,500		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	54.8㎡					
08-08-017	姫路書写台住宅・鉄筋 平成15年	姫路市書写台3丁目125番地 神姫バス「書写西住宅」240M	有	3LDK	3人以上	1-310	28,700～52,900	新婚・子育て 限定	
			有	64.8㎡					
08-08-018	姫路書写台住宅・鉄筋 平成16年	姫路市書写台3丁目140番地 神姫バス「書写西住宅」240M	有	1DK	単身のみ	2-102	19,100～47,400		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	41.3㎡					
08-08-019	姫路六角高層 平成11年	姫路市菅生台15番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	3LDK	3人以上		27,500～63,900	母子・父子 限定	
			有	65.1㎡					
08-08-020	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南2丁目9番 神姫バス「青山公園前」100M	有	3K	単身可	3-505	11,700～21,900	特定世帯 限定	
			無	41.6㎡					

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年8月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター	面積					
08-08-021	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南2丁目9番 神姫バス「青山公園前」100M	注1	3K	単身可	3-507	11,400～21,900		
			無	41.6㎡					
08-08-022	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南3丁目8番 神姫バス「青山公園前」100M	有	2UK	単身可	4-403	11,000～21,900		
			無	39.3㎡					
08-08-023	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成14年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	2人以上	9-410	29,000～67,700		
			有	65.1㎡					
08-08-024	姫路夢前台住宅 平成18年	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地 神姫バス「西蒲田」240M	有	3LDK	3人以上	1-601	35,800～84,500	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	74.4㎡					
08-08-025	姫路家中高層 平成8年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は 「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-503	31,700～84,100		
			有	73.4㎡					
08-08-026	姫路家中高層 平成7年	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は 「海田」100M	有	3LDK	3人以上	1-505	32,100～73,900		
			有	75.3㎡					
08-08-027	姫路城山高層 平成8年	姫路市広畑区城山町1番地の9 神姫バス「西夢前台五丁目」100M	有	4DK	3人以上	1-101	32,000～74,900	新婚・子育て 限定	
			有	74.7㎡					
08-08-028	姫路城山高層 平成8年	姫路市広畑区城山町1番地の9 神姫バス「西夢前台五丁目」100M	有	3LDK	3人以上	1-103	32,000～74,900		
			有	74.7㎡					
08-08-029	姫路英賀清水鉄筋 平成4年	姫路市飾磨区英賀清水町3丁目53 JR山陽本線「英賀保」600M	有	3DK	3人以上	1-204	22,800～50,000	新婚・子育て 限定	県外可
			無	58.5㎡					
08-08-030	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮 内」600M	有	3K	単身可	1-103	15,600～41,400	高齢者・ 障害者限定	注4
			注2	43.3㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

募集住宅一覧表（平成30年8月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター	面積					
08-08-031	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-404 4階	15,600～41,400		
			注2	43.3㎡					
08-08-032	姫路白浜第3鉄筋 平成4年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上	2-405 2階	24,600～56,300	母子・父子 限定	
			有	61.8㎡					
08-08-033	姫路白浜第3鉄筋 平成5年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上	2-405 4階	24,900～59,000		
			有	61.8㎡					
08-08-034	姫路白浜第3鉄筋 平成5年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	2人以上	2-509 5階	24,900～59,000		
			有	61.8㎡					
08-08-035	姫路白浜南高層 平成13年	姫路市白浜町甲840番地の5 山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海岸」100M	有	3LDK	3人以上	1-705 7階	28,600～62,700	新婚・子育て 限定	県外可
			有	65.1㎡					
08-08-036	姫路白浜南高層 平成13年	姫路市白浜町甲840番地の5 山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海岸」100M	有	2DK	2人以上	1-807 8階	25,400～57,000		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	55.5㎡					
08-08-037	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成16年	姫路市夢前町置本420番地 神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	単身可	2-303 3階	23,900～62,900		シルバー ハウジング
			有	54.8㎡					
08-08-038	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	1-101 1階	27,500～72,800		
			有	66.0㎡					
08-08-039	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	3人以上	1-311 3階	30,800～81,600		
			有	73.9㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

《各住宅毎の注意事項等》

- 1 日本語が理解できない外国人の方へ
 - ・入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 2 姫路書写台住宅を申し込まれる方へ
 - ・近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への直進禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 3 姫路六角高層を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 4 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
 - ・敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 5 姫路勝原第2鉄筋を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 6 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
 - ・TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 7 夢前清水谷住宅3号棟を申し込まれる方へ
 - ・木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
 - ・位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。
 - ・屋上には、モデル事業として緑化(新工法)を行っています。