

募集住宅一覧表（令和5年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
11-08-001	姫路野里鉄筋	姫路市野里147	JR播但線「京口」800M	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-405	20,800～54,600		
	昭和54年			有・注2	56.8㎡					
11-08-002	姫路城東鉄筋	姫路市睦町435-1	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	3K	単身含め 何人でも可	1-29	10,800～22,200		
	昭和46年			無	40.3㎡					
11-08-003	姫路城東鉄筋	姫路市睦町189-1	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	4K	2人以上		20,300～47,900	母子・父子 限定	
	昭和47年			無	59.9㎡					
11-08-004	姫路城東鉄筋	姫路市睦町189-1	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有	4K	単身含め 何人でも可	7-220	19,800～46,300		
	昭和47年			無	59.9㎡					
11-08-005	姫路城東鉄筋	姫路市睦町55	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	有・注1	2UK	単身含め 何人でも可	10-337	10,300～21,800		
	昭和47年			無	39.0㎡					
11-08-006	姫路東阿保住宅・鉄筋	姫路市四郷町東阿保395番地の5	神姫バス「四郷学院西」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-106	22,100～58,600		シルバー ハウジング
	平成13年			有	54.7㎡					
11-08-007	姫路東阿保住宅・鉄筋	姫路市四郷町東阿保395番地の5	神姫バス「四郷学院西」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-209	22,100～58,600		シルバー ハウジング
	平成13年			有	54.7㎡					
11-08-008	姫路土山鉄筋	姫路市土山3丁目2-40	神姫バス「石ヶ坪」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-503	19,800～45,100		
	昭和59年			無	59.2㎡					
11-08-009	姫路西庄第2鉄筋	姫路市西庄字甲132-1	神姫バス「西兜」300M	有	3DK	2人以上	2-106	22,200～56,700	新婚・子育て 限定	県外可 注4
	昭和61年			無	64.6㎡					
11-08-010	姫路西庄第2鉄筋	姫路市西庄字甲132-1	神姫バス「西兜」300M	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-102	21,200～53,100		注4
	昭和61年			無	61.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和5年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
11-08-011	姫路六角高層	姫路市菅生台2番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	3LDK	71.4㎡	2人以上	1-202	27,900～74,100	新婚・子育て限定	県外可
	平成8年			6階建						
11-08-012	姫路六角高層	姫路市菅生台2番地 神姫バス「床坂菅生台」100M	有	3LDK	71.4㎡	単身含め 何人でも可	1-306	27,900～74,100		
	平成8年			6階建						
11-08-013	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	74.4㎡	2人以上	1-1001	31,600～72,100	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成17年			10階建						
11-08-014	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	74.4㎡	単身含め 何人でも可	1-1002	31,600～77,500		
	平成17年			10階建						
11-08-015	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	64.8㎡	単身含め 何人でも可	2-801	30,500～66,900		
	平成20年			10階建						
11-08-016	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	64.8㎡	単身含め 何人でも可	2-1002	30,500～66,900		
	平成20年			10階建						
11-08-017	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	65.1㎡	2人以上	9-402	27,000～69,000	新婚・子育て限定	県外可
	平成12年			5階建						
11-08-018	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	2DK	55.5㎡	単身含め 何人でも可	9-408	23,200～59,700	高齢者・ 障害者限定	
	平成14年			5階建						
11-08-019	姫路夢前台住宅	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地 神姫バス「西蒲田」240M	有	3LDK	64.8㎡	2人以上	2-410	30,300～72,500	新婚・子育て限定	県外可
	平成19年			6階建						
11-08-020	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1 山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は 「海田」100M	有	3LDK	71.7㎡	単身含め 何人でも可	1-212	29,500～76,100		
	平成7年			6階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表（令和5年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
11-08-021	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M	有	3LDK	2人以上	1-306	30,900～80,000	新婚・子育て限定	県外可
	平成7年			有	75.3㎡					
11-08-022	姫路構鉄筋	姫路市飾磨区構5-181-1	山陽電鉄「亀山」1000M、又は神姫バス「構北口」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-301	21,100～47,700		
	昭和60年			無	61.7㎡					
11-08-023	姫路構鉄筋	姫路市飾磨区構5-181-2	山陽電鉄「亀山」1000M、又は神姫バス「構北口」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-402	21,100～47,700	特定世帯限定	
	昭和60年			無	61.7㎡					
11-08-024	姫路英賀清水鉄筋	姫路市飾磨区英賀清水町3丁目53	JR山陽本線「英賀保」600M	有	3DK	2人以上		22,100～54,800	母子・父子限定	
	平成4年			無	58.5㎡					
11-08-025	姫路大津鉄筋	姫路市大津区天神町2丁目9-3	山陽電鉄網干線「山陽天満」300M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-305	17,700～45,300		
	昭和52年			有	52.1㎡					
11-08-026	姫路白浜住宅・鉄筋	姫路市白浜町甲221番地の1	山陽電鉄「白浜の宮」800M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-304	27,300～61,000		
	平成17年			有	65.1㎡					
11-08-027	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番46	神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	3-108	25,700～68,100		
	平成19年			無	68.2㎡					
11-08-028	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番46	神姫バス「清水橋」400M	有	1LDK	2人以上	3-203	20,600～54,700	若年限定	県外可
	平成19年			無	54.8㎡					
11-08-029	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-106	22,300～59,100		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成15年			有	54.7㎡					
11-08-030	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	4人以上	1-111	28,800～76,400	多子限定	
	平成15年			有	73.9㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表（令和5年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
11-08-031	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-205	21,300～56,600		
	有		54.7㎡	5階建					
11-08-032	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	1DK	単身のみ 高齢者特目	1-207	17,500～46,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
	有		42.9㎡	5階建					
11-08-033	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-301	25,700～68,300		
	有		66.0㎡	5階建					
11-08-034	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可 高齢者特目	1-308	22,300～59,100		高齢者世帯向 特定目的住宅
	有		54.7㎡	5階建					
11-08-035	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	1-411	28,800～76,400	新婚・子育て 限定	県外可
	有		73.9㎡	5階建					
11-08-036	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	1DK	単身のみ 高齢者特目	1-507	17,500～46,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
	有		42.9㎡	5階建					
11-08-037	姫路書写住宅 平成29年	姫路市書写1019-369 神姫バス「御立」100M	有	2K	単身のみ 高齢者特目	2-705	20,400～48,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	有		39.9㎡	10階建					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

三世代優先入居（近居タイプ）

募集住宅一覧表（ 2023 年 11 月募集分）

姫路市内
三世代いきいき住宅（ご近所呼び寄せ）のご案内

※下表は三世代優先入居（近居タイプ）の住宅です。その資格（本書1～4ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

11-08-038	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成15年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷学院西」400M	有 有	3LDK 64.8㎡	2人以上 単身可	2-206	25,300～67,000	三世代優先 近居タイプ	県外要件有
			3階建			2階			
11-08-039	姫路白浜第3鉄筋 平成5年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有 有	3LDK 61.8㎡	2人以上 単身可	2-301	23,900～61,200	三世代優先 近居タイプ	県外要件有
			5階建			3階			

「申込区分」について

親世帯が応募する場合は単身可、子孫世帯が応募する場合は2人以上となります。

県外要件：兵庫県外に住んでいる子孫世帯（同居者に中学校を卒業するまでの子供のいる世帯）も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

《各住宅毎の注意事項等》

- 日本語が理解できない外国人の方へ
 - 入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 姫路書写台住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
 - 近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への進入禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 姫路六角高層を申し込まれる方へ
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
 - 敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 姫路勝原第2鉄筋を申し込まれる方へ
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
 - TVの視聴にはCATV事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 夢前清水谷住宅・鉄筋3号棟を申し込まれる方へ
 - 木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
 - 位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。