

募集住宅一覧表（平成29年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
11-08-001	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	2-102	21,700～54,000		注4
			注2	56.8㎡					
11-08-002	姫路野里鉄筋 昭和54年	姫路市野里147 JR播但線「京口」800M	有	3DK	3人以上	5-302	21,700～53,800		
			注2	56.8㎡					
11-08-003	姫路東阿保住宅・鉄筋 平成13年	姫路市四郷町東阿保395番地の5 神姫バス「四郷中学校前」400M	有	3LDK	3人以上	1-213	30,500～80,900		県外可
			有	73.6㎡					
11-08-004	姫路日出住宅 平成20年	姫路市日出町3丁目18番地 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	2DK	単身のみ	1-806	21,800～33,800		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	42.9㎡					
11-08-005	姫路日出住宅 平成19年	姫路市日出町3丁目18番地 JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	3LDK	4人以上	1-912	37,000～59,100	新婚・子育て優先	県外可
			有	75.6㎡					
11-08-006	姫路西庄住宅 平成23年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2DK	2人以上		26,500～53,400	母子・父子優先	
			有	53.8㎡					
11-08-007	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2K	単身のみ	1-211	20,100～39,300		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	39.6㎡					
11-08-008	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-215	36,800～73,900		特別募集住宅 ※2
			有	75.0㎡					
11-08-009	姫路西庄住宅 平成22年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	3LDK	3人以上	1-415	36,800～73,900	新婚・子育て優先	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	75.0㎡					
11-08-010	姫路西庄住宅 平成26年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2DK	2人以上	2-204	27,300～49,900		
			有	54.9㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書45ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成29年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター	面積					
			階数	特性					
11-08-011	姫路西庄住宅 平成27年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2DK	2人以上	2-212	27,400～50,200		
			有	54.9㎡					
11-08-012	姫路西庄住宅 平成26年	姫路市西庄甲177番地1 神姫バス「西兜」300M	有	2DK	2人以上	2-301	27,300～49,900		県外可
			有	54.9㎡					
11-08-013	姫路神子岡前高層 昭和57年	姫路市神子岡前1丁目10 神姫バス「神子岡前」100M	有	3DK	2人以上	1-901	21,600～54,800		県外可
			有	61.8㎡					
11-08-014	姫路下手野鉄筋 昭和48年	姫路市下手野6丁目6番 神姫バス「県営住宅前」200M	有	4DK	2人以上	8-404	22,100～49,500		
			注2	59.1㎡					
11-08-015	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南2丁目9番 神姫バス「青山公園前」100M	注1	3K	単身可	3-306	11,400～21,900		
			無	41.6㎡					
11-08-016	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南2丁目9番 神姫バス「青山公園前」100M	注1	3K	単身可	3-507	11,400～21,900	特定世帯 優先	
			無	41.6㎡					
11-08-017	姫路青山鉄筋 昭和47年	姫路市青山南3丁目8番 神姫バス「青山公園前」100M	有	2UK	単身可	4-407	11,000～22,000		
			無	39.3㎡					
11-08-018	姫路青山第3鉄筋 昭和55年	姫路市青山西5丁目2番 神姫バス「青山坂下」100M	有	3DK	2人以上		21,000～46,700	母子・父子 優先	
			無	64.6㎡					
11-08-019	姫路東夢前台住宅・鉄筋 平成17年	姫路市東夢前台2丁目65番地 神姫バス「県営住宅前」100M	有	3LDK	2人以上	1-703	29,400～65,100	新婚・子育 て優先	
			有	64.8㎡					
11-08-020	姫路夢前台住宅 平成18年	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地 神姫バス「西蒲田」240M	有	2DK	2人以上	1-507	27,400～62,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	54.8㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成29年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
11-08-021	姫路夢前台住宅	姫路市広畑区西夢前台5丁目2番地	有	2DK	2人以上	1-704	26,400 ~ 62,300			
	平成18年	神姫バス「西蒲田」240M		54.8㎡						7階建
11-08-022	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	有	3LDK	3人以上	1-406	32,100 ~ 76,700	新婚・子育て優先		
	平成7年	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M		75.3㎡						6階建
11-08-023	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	有	3LDK	3人以上	1-503	31,700 ~ 84,100			
	平成8年	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M		73.4㎡						6階建
11-08-024	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	有	3LDK	3人以上	1-505	32,100 ~ 73,400		県外可	
	平成7年	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M		75.3㎡						6階建
11-08-025	姫路家中高層	姫路市広畑区才885番地の1	有	3LDK	3人以上	1-506	32,100 ~ 76,700			
	平成7年	山陽電鉄「広畑」1100M、又は神姫バス「小坂」又は「海田」100M		75.3㎡						6階建
11-08-026	姫路構鉄筋	姫路市飾磨区構5-181-2	有	3DK	3人以上	2-202	21,800 ~ 46,300			
	昭和60年	山陽電鉄「龜山」1000M、又は神姫バス「構北口」100M		61.7㎡						5階建
11-08-027	姫路英賀清水鉄筋	姫路市飾磨区英賀清水町3丁目53	有	3DK	3人以上	1-108	22,800 ~ 49,600	新婚・子育て優先		
	平成4年	JR山陽本線「英賀保」600M		58.5㎡						3階建
11-08-028	姫路矢倉鉄筋	姫路市飾磨区矢倉町2丁目24	有	3DK	3人以上	4-205	21,000 ~ 42,800			
	昭和58年	JR山陽本線「英賀保」1000M、又は神姫バス「矢倉住宅前」100M		61.7㎡						5階建
11-08-029	姫路勝原鉄筋	姫路市勝原区宮田287-3	有	3DK	2人以上	3-403	16,100 ~ 33,500	若年優先	県外可	
	昭和52年	JR山陽本線「網干」800M、又は神姫バス「宮田」300M		52.1㎡						5階建
11-08-030	姫路網干鉄筋	姫路市網干区津市場731-1	有	3K	単身可	1-202	15,600 ~ 41,400	高齢者・障害者優先		
	昭和50年	山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M		注2 43.3㎡						5階建

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（平成29年11月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書14～16ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
11-08-031	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3K	単身可	1-505	15,500～41,200		
			注2	43.3㎡					
11-08-032	姫路網干鉄筋 昭和50年	姫路市網干区津市場731-1 山陽電鉄網干線「山陽網干」1500M、又は神姫バス「宮内」600M	有	3DK	単身可	4-303	17,100～45,200		
			注2	46.6㎡					
11-08-033	姫路白浜第3鉄筋 平成5年	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地 山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	3LDK	3人以上	2-310	24,900～59,000		
			有	61.8㎡					
11-08-034	姫路白浜南高層 平成13年	姫路市白浜町甲840番地の5 山陽電鉄「白浜の宮」500M、又は神姫バス「白浜海岸」100M	有	3LDK	3人以上	1-303	28,700～62,300	新婚・子育て優先	県外可
			有	65.1㎡					
11-08-035	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成16年	姫路市夢前町置本420番地 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	2-501	27,200～70,900		
			有	64.8㎡					
11-08-036	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成19年	姫路市夢前町置本432番46 神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	2人以上	3-108	27,900～73,900		県外可
			無	68.2㎡					
11-08-037	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成19年	姫路市夢前町置本432番46 神姫バス「清水橋」400M	有	2LDK	2人以上	3-210	27,900～73,900		
			無	68.2㎡					
11-08-038	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	3人以上	1-111	30,900～81,900	新婚・子育て優先	
			有	73.9㎡					
11-08-039	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	2DK	単身可	1-208	23,800～63,200		高齢者世帯向特定目的住宅
			有	54.7㎡					
11-08-040	夢前清水谷住宅・鉄筋 平成15年	姫路市夢前町置本432番地24 神姫バス「清水橋」400M	有	3LDK	2人以上	1-402	27,600～73,100		県外可
			有	66.0㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

《各住宅毎の注意事項等》

- 1 日本語が理解できない外国人の方へ
  - ・入居条件等を説明しますので、事前に姫路事務所（TEL 079-286-9701）までご連絡ください。
- 2 姫路書写台住宅を申し込まれる方へ
  - ・近隣自治会との申し合わせにより、外周道路上の駐車禁止及び最徐行、戸建て住宅地への直進禁止、早朝・深夜におけるアイドリング等による騒音防止等を厳守してください。
  - ・ＴＶの視聴にはＣＡＴＶ事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 3 姫路六角高層を申し込まれる方へ
  - ・ＴＶの視聴にはＣＡＴＶ事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 4 姫路夢前台住宅を申し込まれる方へ
  - ・敷地南側に新幹線が通っており、列車の騒音等があります。
- 5 姫路勝原第２鉄筋を申し込まれる方へ
  - ・ＴＶの視聴にはＣＡＴＶ事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 6 夢前清水谷住宅・鉄筋を申し込まれる方へ
  - ・ＴＶの視聴にはＣＡＴＶ事業者との加入契約及び利用料が必要になります。
- 7 夢前清水谷住宅３号棟を申し込まれる方へ
  - ・木造住宅であるため、鉄筋住宅よりも生活騒音等が感じやすい面があります。お互いに生活面での配慮が必要になります。
  - ・位置的に谷筋となるため、住宅内の換気を十分に行う必要があります。
  - ・屋上には、モデル事業として緑化(新工法)を行っています。